

Betreff: Interessensabfrage für die Bereitstellung und Bewirtschaftung eines mobilen Foodtrucks auf dem Gelände der Dampflokwerkstatt Wernigerode als Pächter

Auftraggeber: Harzer Schmalspurbahnen GmbH • Friedrichstraße 151 • 38855 Wernigerode

Gegenstand der Interessensabfrage:

Die Harzer Schmalspurbahnen GmbH schreibt die Bereitstellung und Bewirtschaftung eines mobilen Foodtrucks / Imbisswagens auf ihrem „Eisenbahn-Lern- und Erlebnisgelände“ der im Juli 2022 eröffneten Dampflokwerkstatt, Unter den Zindeln 12, 38855 Wernigerode aus.

Der Foodtruck soll die Besucher und Mitarbeiter mit frischen und abwechslungsreichen Speisen und Getränken versorgen. Ein vorerst befristeter Pachtvertrag ab Juli 2024 bis 30.06.2025 wird angestrebt.

Örtliche Gegebenheiten:

- Zentrale Lage: Unweit der Innenstadt und in unmittelbarer Nähe zum HSB-Bahnhof sowie an einer neu geschaffenen Haltestelle der Schlossbahn
- Attraktives Außengelände: Das Gelände umfasst einen Eisenbahn-Lern- und Erlebnisbereich mit Abenteuerspielplatz, Lernspieltafeln und einer Wasserspielanlage.
- Die Stellplatzfläche für den Foodtruck beträgt ca. 65 m²
- Dampflokwerkstatt: Auf dem Gelände befindet sich die Dampflokwerkstatt mit Ausstellung, exklusiven Einblicken in die Dampflokwartung und der Souvenirshop „Lokshop“.
Tägliche Öffnung: 10:00 bis 17:00 Uhr, Gruppenführungen dienstags und samstags
- Park- und Stellplätze: Parkmöglichkeiten und E-Bike Ladestationen sind vorhanden.
- Sitzgelegenheiten: Zwei Tischgruppen und drei weitere Bänke befinden sich in unmittelbarer Nähe der zur Verfügung stehenden Gastrofläche, weitere Sitzgelegenheiten sind vorhanden.
- Kostenlose Gästetoiletten: in der Dampflokwerkstatt
- Stromanschluss: Ein Stromanschluss steht zur Verfügung.
- Wasser/Abwasseranschlüsse: aktuell nicht verfügbar
- Müllentsorgung: Anfallender Müll ist selbst zu entsorgen. Auch Abfälle der Gäste sind zu entsorgen. Die Reinigung der Gastronomiefläche erfolgt in Eigenregie des Pächters.

Leistungsbeschreibung:

1. Bereitstellung des Foodtrucks / mobilen Imbisswagens:
 - Bereitstellung eines mobilen Foodtrucks in einwandfreiem, hygienischem Zustand
 - Der Foodtruck muss den aktuellen Sicherheits- und Hygienestandards entsprechen.

- Die Präsentation ist ansprechend zu gestalten.
- Der Imbisswagen wird auf einem zugewiesenen, gleichbleibenden Standort auf dem Gelände der neuen Dampflokwerkstatt positioniert. Der Verkauf darf ausschließlich auf dieser Fläche stattfinden.

2. Bewirtschaftung:

- Bewirtschaftung innerhalb der Öffnungszeiten der Dampflokwerkstatt und des Souvenirshops „Lokshop“, mind. 11:00 bis 17:00 Uhr jeweils an den Wochenenden (Samstag & Sonntag) ab dem 3. August sowie an den gesetzlichen Feiertagen im Pachtzeitraum bis 30.06.2025.
- Ein ausgewogenes Angebot an süßen, herzhaften und vegetarischen/veganen Speisen soll vorgehalten werden. Gern mit Bezug zur örtlichen Thematik.
- Bereitstellung von Snacks und kalten sowie heißen Getränken.
- Flexibilität zur Anpassung des Angebotes an saisonale und regionale Gegebenheiten.

3. Personal:

- Gestellung von qualifiziertem und freundlichem Personal für die Bewirtschaftung des Foodtrucks.
- Die Einhaltung aller gesetzlichen Bestimmungen in Bezug auf Arbeitsschutz und Hygiene wird vorausgesetzt.

4. Sonstige Anforderungen:

- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- Vorlage von Nachweisen zu Hygieneschulungen und entsprechenden Zertifikaten des Personals
- Erklärung zur Einhaltung des gesetzlichen Mindestlohnes
- Regelmäßige Wartung und Reinigung des Foodtrucks
- Nachweis der Reisegewerbekarte

Vergabeverfahren: Die Auswahl des Anbieters erfolgt im Rahmen eines beschränkten Ausschreibungsverfahrens. Interessierte Anbieter werden gebeten, ihr Angebot bis zum 25.07.2024 schriftlich an die oben genannte Adresse zu senden.

Erforderliche Unterlagen:

- Unternehmensprofil und Referenzen
- Detaillierte Beschreibung des angebotenen Leistungspaketes
- Speise- und Getränkeangebot inkl. Preisliste
- Nachweise über Versicherungen und Hygieneschulungen
- Bildnachweis über den Foodtruck / Imbisswagen

Bewertungskriterien:

- Qualität und Vielfalt des Speisen- und Getränkeangebotes
- Preis-Leistungs-Verhältnis
- Erfahrung und Referenzen

Pacht:

- Die Pacht beträgt 50,00 Euro pro Tag, zuzüglich anfallender Stromkosten
- Die Umsatzpacht beträgt 4 % des je Tag erbrachten Nettoumsatzes. Dieser wird anhand der ordnungsgemäßen steuerlichen Umsatzabrechnung des Pächters ermittelt.
- Die Bewirtschaftung soll mit der offiziellen Eröffnung des Außengeländes zeitnah erfolgen.

Bei Interesse bitten wir um Zusendung Ihrer Bewerbung inklusive Fotos des Imbisswagens inkl. der aufgeführten erforderlichen Unterlagen.

Ein Geländeplan liegt bei, um Ihnen einen Überblick über die örtlichen Gegebenheiten zu geben. Wir freuen uns auf Ihre kreative und thematisch passende Bewerbung für unser einzigartiges Eisenbahn- und Erlebnisgelände!

Kontakt: Für Rückfragen und weitere Informationen steht Ihnen

Mario Schmidt

Abteilungsleiter Marketing und Vertrieb

Tel. 03943-558 158

E-Mail: mschmidt@hsb-wr.de

zur Verfügung.

Eine Vor-Ort-Begehung wird nach vorheriger Terminabsprache angeboten.

Anlage: Bilder der Gastronomiefläche



Abbildung 1 Ansicht vom Eingang der neuen Dampflokwerkstatt



Abbildung 2 Ansicht vom Fußweg "Unter den Zindeln"



Abbildung 3 Ansicht Einfahrt Parkplatz



Abbildung 4 Stromanschlüsse an der Gastronomiefläche